



# 4 APATAMENTOS EN VENTA EN PANAMÁ

PARA INVERSIÓN

4 APARTMENTS FOR SALE IN PANAMA FOR INVESTMENT  
4 APPARTAMENTI IN VENDITA A PANAMÁ PER INVESTIMENTO

**ALQUILER**

RENT  
AFFITTO

1,500 USD  
Netos  
Net  
Netti

220.000\$  
Netos  
Net  
Netti

8%  
Rentabilidad





# APARTAMENTO 1

## APARTMENT 1

### APPARTAMENTO 1

## PH PARKS STUDIOS

---

**Ubicación:** La Cresta, Bella Vista, frente a la Universidad Nacional, a un costado de vía Benetto  
**location:** Ciudad de Panamá  
**ubicazione:**

---

**Descripción:** una habitación, sala - comedor, terraza cerrada, cocina y baño y medio. Piscina

**Description:** one bedroom, living room - dining room, enclosed terrace, kitchen, and one and a half bathrooms. Swimming pool

**Descrizione:** una camera da letto, soggiorno - sala da pranzo, terrazza chiusa, cucina e un bagno e mezzo. Piscina

# FICHA TECNICA

## PH PARK STUDIOS

Ficha Tecnica PH Park Studios					
Tipo de operación	<b>venta</b>	# de dormitorios	<b>1</b>	Tipo de construcción	<b>bloque</b>
Precio de venta	<b>\$120,000</b>	# de baños	<b>1.5</b>	Tipo de agua	<b>aqueducto</b>
Tipo de inmueble	<b>apartamento</b>	# de estacionamientos	<b>1</b>	Estacionamientos	<b>garage cerrado, techado</b>
PH	<b>Park Studios</b>	m2 de construcción	<b>46</b>	Área común	<b>piscina exterior</b>
Dirección	<b>PH Park Studios, La Cresta, Bella Vista, Ciudad de Panamá</b>	Año de construcción	<b>1994</b>	Empresa captadora	<b>ALFAhomes</b>
Provincia	<b>Panamá</b>	# de finca	<b>30307</b>	Agente captador	<b>Débora Cava</b>
Distrito	<b>Panamá</b>	Cod de ubicación		Disponibilidad	<b>Inmediata</b>
Corregimiento	<b>Bella Vista</b>	Estado	<b>bueno</b>	Extras	<b>Alarma, Amoblado, Cámara de Vigilancia, Cortinas, Decorado, Línea blanca</b>
Urbanización	<b>La Cresta</b>	Camino de acceso	<b>concreto</b>	Costo del mantenimiento	<b>\$110</b>
Comisión de venta	<b>5%</b>	Aire acondicionado	<b>split</b>	Piso	<b>Céramico</b>
Techo	<b>concreto armado</b>	Características internas	<b>Balcón, Closet, Cocina, Escritorio, Sala</b>	Mantenimiento incluye	<b>Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad</b>
Características del entorno	<b>Acceso a carretera, Acceso fácil, Calle sin salida, Cercada, Orientada al adulto, Servicio de agua potable, Zona tranquila</b>	Área exterior	<b>jardín, piscina, rancho-gazebo</b>	Descripción del inmueble	<b>Apartamento tipo estudio completamente remodelado y amoblado. Se vende con muebles a la medida y línea blanca.</b>



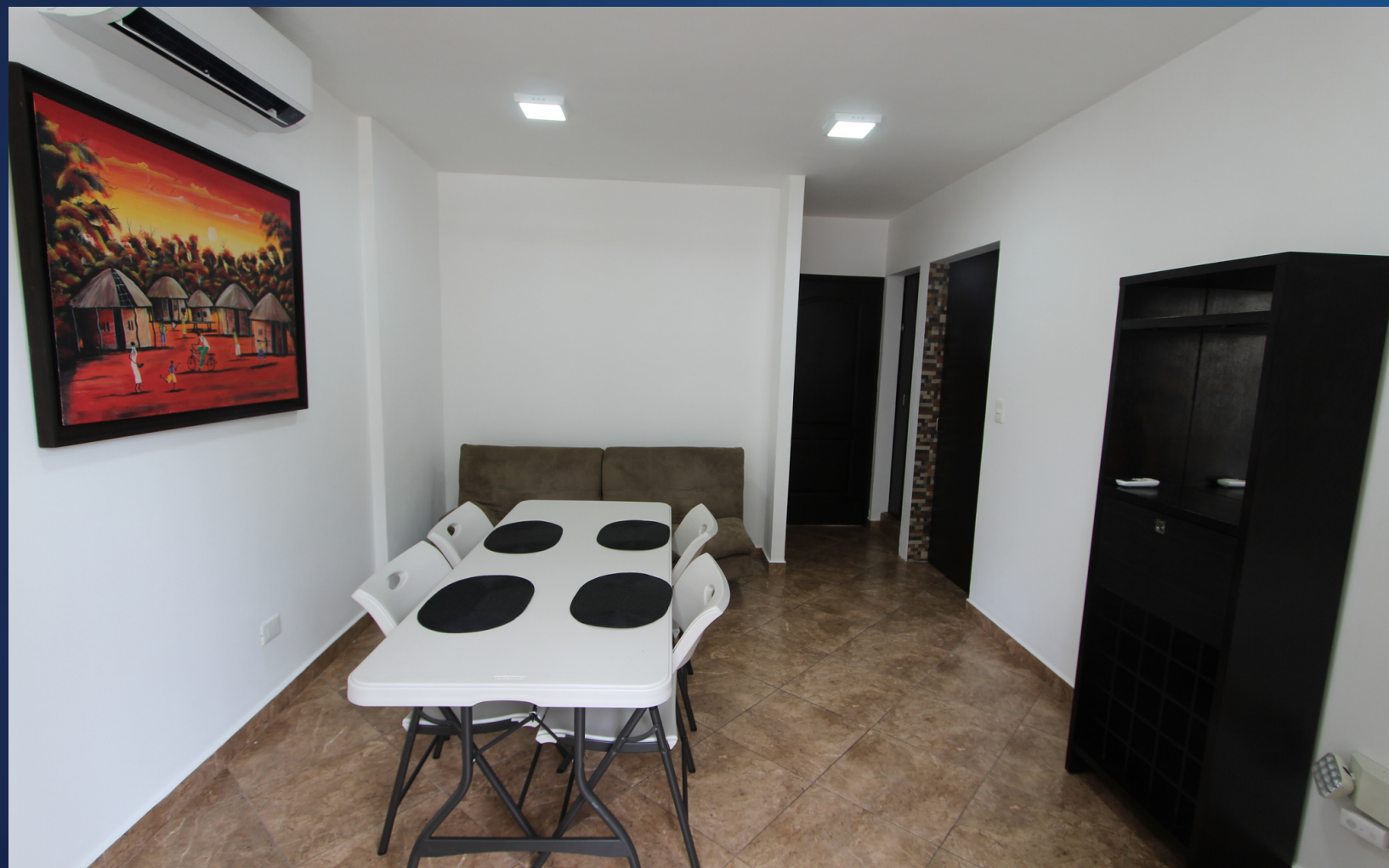
Cocina

Kitchen  
Cucina

Baño de visitas

Guest bathroom  
Bagno per ospiti





## Sala - Comedor

Living room - dining room  
Soggiorno - sala da pranzo

## Baño Principal

Main Bathroom  
Bagno Principale



# Habitación Principal

Master Bedroom  
Camera da Letto



# Habitación Principal

---

Master Bedroom  
Camera da Letto





Terraza

Terrace  
Terrazza

Áreas comunes

Common areas  
Aree comuni







# APARTAMENTO 2

## APARTMENT 2

### APPARTAMENTO 2

PH PLAZA BELLA VISTA  
TORRE MAYOR

---

Ubicación: Vía España a 50 mts. del Hotel Euro, Bella Vista, Ciudad de Panamá  
location:  
ubicazione:

---

Descripción: Dos habitaciones, sala - comedor, baranda, cocina y 2 baños. Piscina

Description: Two bedrooms, living room - dining room, railing, kitchen, and 2 bathrooms. Swimming pool.

Descrizione: Due camere da letto, soggiorno - sala da pranzo, ringhiera, cucina e 2 bagni. Piscina.

# FICHA TECNICA

## PH PLAZA BELLA VISTA TORRE MAYOR

Ficha Tecnica PH Plaza Bella Vista Torre Mayor					
Tipo de operación	venta	# de dormitorios	3	Tipo de construcción	bloque
Precio de venta	\$120,000	# de baños	2	Tipo de agua	acueducto
Tipo de inmueble	apartamento	# de estacionamientos	1	Estacionamientos	garage cerrado
PH	Plaza Bella Vista	m2 de construcción	71.25	Área común	Acceso silla de ruedas, Ascensor, Estacionamiento de Visitas
Dirección	PH Plaza Bella Vista Torre Mayor, Calidonia, Bella Vista, Ciudad de Panamá	Año de construcción	2004	Empresa captadora	ALFAhomes
Provincia	Panamá	# de finca	73318	Agente captador	Débora Cava
Distrito	Panamá	Cod de ubicación	8706	Disponibilidad	inmediata
Corregimiento	Bella Vista	Estado	bueno	Extras	Acceso silla de ruedas, Ascensor
Urbanización	Calidonia	Camino de acceso	concreto	Costo del mantenimiento	\$50
Comisión de venta	5%	Aire acondicionado	split	Piso	cerámico
Techo	concreto armado	Características internas	cocina, lavandería	Mantenimiento incluye	Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes
Características del entorno	Acceso a carretera, Acceso fácil, Cercada, Próximo a área comercial, Se permiten animales, Servicio de agua potable	Área exterior	piscina	Descripción del inmueble	El apartamento en PH Plaza Bella Vista Torre Mayor, tiene 3 recámaras, 2 baños, cocina, lavandería, 1 estacionamiento. El edificio cuenta con 2 elevadores, área social, estacionamiento para visitas y portón eléctrico.



## Cocina

---

Kitchen  
Cucina

## Baño

---

Bathroom  
Bagno





## Sala - Comedor

---

Living room - dining room  
Soggiorno - sala da pranzo



## Habitación

---

Bedroom  
Camera da Letto



## Habitación

---

Bedroom  
Camera da Letto

## Habitación

---

Bedroom  
Camera da Letto





# APARTAMENTO 3 Y 4

## APARTMENT 3 AND 4

### APPARTAMENTO 3 E 4

EDIFICIO KINGSTON 24-B Y 33-B

---

**Ubicación:** Calidonia, Bella Vista, Ciudad de Panamá  
location: Panamá  
ubicazione:

---

**Descripción:** Una habitación, sala - comedor - cocina, baño

**Description:** One bedroom, living room - dining room - kitchen, bathroom

**Descrizione:** Una camera da letto, soggiorno - sala da pranzo - cucina, bagno

# EDIFICIO KINGSTON 24-B Y 33-B - PLANO





## sala - comedor - cocina

---

Living room - dining room - kitchen  
Soggiorno - sala da pranzo - cucina







## Habitación

---

Bedroom  
Camera da Letto

## Baño

---

Bathroom  
Bagno



# EDIFICIO KINGSTON 24-B Y 33-B



**RIO ABAJO, A UN COSTADO DEL SUPER 99**

# CONTACTÁNOS

Contact us  
Contattaci

+507 8339512 

+507 8339512 

info@opm01.com 